

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

*Quảng Vinh, ngày 21 tháng 8 năm 2024*

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC**

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 8 năm 2024 tại văn phòng UBND xã Quảng Vinh tiến hành làm việc có liên quan đến kế hoạch xây dựng kinh tế trang trại và phương án tổng mặt bằng đối với ông Phan Văn Tiến, thuộc khu vực trang trại xã Quảng Vinh.

**\* Thành phần làm việc gồm:**

**I. Phòng Kinh tế và Hạ tầng**

- Ông Nguyễn Đình Tài - Chuyên viên

**II. Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn**

- Ông Trần Nguyễn Quốc Thăng - Chuyên viên

**III. UBND Xã Quảng Vinh**

- Ông Nguyễn Trung - Phó chủ tịch

- Ông Phan Gia Nhật Sơn - Cán bộ địa chính.

**IV. Chi hội Trại xã Quảng Vinh.**

- Ông Hồ Đăng Định, chi hội trưởng trại.

**V. Bên có liên quan**

- Ông Phan Văn Tiến (Chủ sử dụng đất).

- Bà Võ Thị Mỹ Hương.

**\* Nội dung làm việc:**

Qua khảo sát tình hình đất đai trên địa bàn xã phát hiện hộ ông Phan Văn Tiến, hiện đang sản xuất tại khu vực trang trại xã Quảng Vinh đang có hành vi tập kết cát vàng; xây dựng tường thành không phù hợp với phương án tổng mặt bằng, kế hoạch xây dựng kinh tế trang trại trước đó đã được ông Phan Văn Tiến lập và được

cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Trên cơ sở đó, UBND xã mời ông Phan Văn Tiến và các ngành có liên quan của huyện đến UBND xã Quảng Vinh để làm việc.

Qua buổi làm việc, xác minh tại thực địa, hội đồng ghi nhận hiện trạng trên thửa đất của ông Phan Văn Tiến hiện đang tập kết khoảng 300 khối cát vàng, xây dựng tường thành không có trong phương án tổng mặt bằng trước đó đã được phê duyệt. Vì vậy UBND xã, các ngành của huyện đề nghị ông Phan Văn Tiến thực hiện một số công việc sau:

1. Đề nghị Ông Phan Văn Tiến sử dụng phần đất cát (cát vàng) đã tập kết (Khoảng 300 khối) để sử dụng vào mục đích xây dựng trang trại theo kế hoạch xây dựng kinh tế trang trại trước đó đã lập, đồng thời không tiếp tục vận chuyển, tập kết cát vàng từ bên ngoài vào khu vực trang trại; không sử dụng phần đất cát (cát vàng) đã tập kết nhằm mục đích kinh doanh, mua bán; đồng thời không khai thác cát hiện có trong phạm vi đất để vận chuyển ra bên ngoài nhằm mục đích kinh doanh, mua bán.

2. Ngừng ngay việc xây dựng tường thành không phù hợp với phương án tổng mặt bằng trước đó đã được phê duyệt; đề nghị ông Phan Văn Tiến liên hệ cơ quan có thẩm quyền để bổ sung nội dung xây dựng tường thành vào phương án tổng mặt bằng của trang trại.

3. Nếu ông Phan Văn Tiến vẫn có tình vi phạm, không thực hiện theo nội dung biên bản làm việc thì UBND xã sẽ lập biên bản và báo cáo các phòng của huyện và UBND huyện để xin ý kiến chỉ đạo để giải quyết theo quy định của pháp luật.

4. Giao trách nhiệm cho Ông Hồ Đăng Định, chi hội trưởng trang trại Quảng Vinh giám sát việc thực hiện theo nội dung biên bản làm việc của ông Phan Văn Tiến và kịp thời báo cáo UBND xã khi ông Phan Văn Tiến thực hiện sai theo nội dung biên bản làm việc.

Biên bản làm việc lập xong vào lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày đã đọc cho mọi người tham gia buổi làm việc cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây.

**Phòng Kinh tế và hạ tầng**



Nguyễn Đình Tài

**Phòng nông nghiệp và phát triển nông thôn**



Đỗ Nguyễn (Quảng Vinh)

**UBND xã Quảng Vinh**



**Nguyễn Trung**



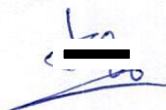
Marvin Mai Sơn

**Chi hội Trang trại Quảng Vinh**



Hồ Đăng Diễm

**Bên có liên quan**



Phan Văn Tân