

Số: 178 /ĐLPĐ-KHKT

Phong Điền, ngày 05 tháng 08 năm 2024

Kính gửi: Phòng An Toàn.

Điện lực Phong Điền (ĐLPĐ) đã nhận được phản ánh: Nhà tôi ở 23 Hiền Sĩ, TDP Trạch Thượng 2, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế. Trong khu đất nhà tôi có một cột điện, được biết là của Trung tâm y tế huyện Phong Điền (thông tin chưa kiểm chứng), cách nền nhà tầm 1-2m, dây điện băng trên mái nhà. Cột điện này có trước khi nhà tôi sở hữu đất và xây nhà, hiện khu đất này nhà tôi đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Xin hỏi: 1. Cột điện ở trong khu đất nhà tôi là đúng hay sai quy hoạch? 2. Tôi muốn di dời cột điện ra khỏi khu đất để đảm bảo an toàn thì phải liên hệ với cơ quan nào? Ai chịu trách nhiệm về chi phí và việc thực hiện di dời? Rất mong quý cơ quan quan tâm giải đáp!

Sau khi đã kiểm tra, làm việc và xác minh thực tế cùng với chính quyền địa phương TT Phong Điền, huyện Phong Điền, ĐLPĐ báo cáo Công ty nội dung như sau:

1. Đường dây trung thế trên không 22kV (ĐDK 22kV) TT Y tế huyện Phong Điền từ vị trí cột 84/7 đến vị trí cột 84/8 thuộc XT 477 Phong Điền. ĐDK 22kV nói trên cấp điện cho TBA TT Y tế huyện Phong Điền, được xây dựng và đưa vào vận hành từ năm 1996. Năm 2018, UBND huyện Phong Điền cấp GCNQSDĐ thửa đất số 154, tờ bản đồ số 13 ở địa chỉ Tổ dân phố Trạch Thượng 2, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh TT Huế cho Ông _____ và Bà _____, vậy, UBND huyện Phong Điền cấp GCNQSDĐ cho lô đất sau khi ĐDK 22kV trên đã được đưa vào vận hành, mà chưa có thỏa thuận, cam kết giữa các bên liên quan về việc di dời ĐDK 22kV, trong khi đó khuôn viên lô đất chồng lấn với hành lang an toàn bảo vệ lưới điện.

2. Từ năm 2012, Công ty Điện lực TT Huế (TTHPC) đã tiếp nhận nguyên hiện trạng đường dây nói trên theo quy định của nhà nước để quản lý vận hành. Như vậy, các lô đất nói trên thuộc một trong những trường hợp đã được TTHPC tổng hợp, báo cáo với Ban Dân nguyện thuộc Quốc hội; Đoàn ĐBQH tỉnh TT Huế: Một số đoạn đường dây trước đây nằm trong các phần đất canh tác, nay do người dân, chính quyền địa phương chuyển đổi được mục đích sử dụng đất, cấp GCNQSDĐ nhưng địa phương, hộ dân lại không bố trí nguồn vốn di dời, hoàn trả lưới điện để đảm bảo đất ở không chồng lấn với hành lang bảo vệ an toàn lưới điện,...

Về việc di dời cột điện ra khỏi khu đất nêu trên. Kính đề nghị Chủ sở hữu lô đất liên hệ với chính quyền địa phương nhằm thống nhất vị trí di dời phù hợp, không có tranh chấp. Đồng thời, chủ động chọn đơn vị để thực hiện thi công (lưu ý: có sự phối hợp của ngành điện để đảm bảo về kỹ thuật, an toàn).

Về kinh phí thực hiện việc di dời ĐLPĐ hỗ trợ khách hàng về phương án xử lý, bố trí lịch cắt điện thi công, giám sát, nghiệm thu đưa vào sử dụng. Chủ sở hữu đất

hợp đồng với đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện di dời theo phương án của Điện lực.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thị trấn P. Điền;
- Ông _____;
- Lưu: VT, KH-KT hungt1.

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Tiếng