

## QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Công trình Nâng cấp, mở rộng đường Lê Mai, tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy (đợt 2)**

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

- Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;  
Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 5 năm (2020 - 2024);  
Căn cứ Quyết định số 50/2023/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;  
Căn cứ Quyết định 65/2023/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;  
Căn cứ Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc công bố đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;  
Căn cứ Quyết định số 907/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2024 của UBND thị xã Hương Thủy việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà

nước thu hồi đất thực hiện 14 công trình, dự án trong năm 2024 trên địa bàn thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Quyết định số 2666/QĐ-UBND ngày 5 tháng 9 năm 2023 của UBND thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình Nâng cấp, mở rộng đường Lê Mai, tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy;

Căn cứ Thông báo số 136/TB-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2022 của UBND thị xã Hương Thủy về việc kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Nguyễn Thanh Minh tại phiên họp nghe báo cáo tiến độ công tác GPMB các dự án trên địa bàn thị xã;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã tại Tờ trình số 164/TTr-TTPTQĐ ngày 16 tháng 5 năm 2024 về việc đề nghị thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng của Công trình Nâng cấp, mở rộng đường Lê Mai, tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy (đợt 2);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Báo cáo số 317/BC-TNMT ngày 24 tháng 5 năm 2024.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Công trình Nâng cấp, mở rộng đường Lê Mai, tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy (đợt 2) với tổng giá trị bồi thường hỗ trợ: 1.563.120.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ năm trăm sáu mươi ba triệu một trăm hai mươi ngàn đồng chẵn.*)

*(Có phụ lục phương án hỗ trợ kèm theo)*

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã chủ trì phối hợp với UBND phường Thủy Châu để thực hiện việc chi trả tiền hỗ trợ trên đúng theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước thị xã; Chủ tịch UBND phường Thủy Châu; Thủ trưởng các cơ quan, ban ngành có liên quan và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT; PCT UBND thị xã;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã;
- Chủ đầu tư (UBND phường Thủy Châu);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ngô Văn Vinh**