

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ**

Số: 3519/UBND-TCKH

V/v đề nghị bàn giao trụ sở (cũ) của  
Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà  
cho địa phương quản lý, sử dụng

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hương Trà, ngày 03 tháng 12 năm 2019

Kính gửi:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế.

UBND thị xã Hương Trà nhận được Quyết định số 343/2019/QĐ-TANDTC ngày 25/11/2019 của Tòa án nhân dân tối cao về việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Tòa án nhân dân tối cao trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế. Liên quan đến cơ sở nhà, đất của Tòa án nhân dân tối cao tại số 10 đường CMT8, phường Tứ Hạ (Trụ sở cũ của Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà). UBND thị xã Hương Trà có ý kiến như sau:

Trụ sở (cũ) của Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà tại số 10 đường CMT8, phường Tứ Hạ được mua lại năm 1992 với diện tích đất 600m<sup>2</sup>, diện tích sàn sử dụng 266 m<sup>2</sup>; công trình đã sử dụng trên 30 năm, hiện trạng đã xuống cấp; theo quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tứ Hạ (nay là phường Tứ Hạ) đến năm 2020 định hướng đến năm 2030 thì toàn bộ khuôn viên của cơ sở này thuộc phạm vi quy hoạch xây dựng chợ Tứ Hạ.

Năm 2008 Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà được UBND huyện Hương Trà (nay là thị xã) giao đất để tòa án đầu tư xây dựng trụ sở mới tại số 09 đường Độc lập, phường Tứ Hạ, công trình hoàn thành đưa vào sử dụng vào năm 2011. Sau khi chuyển sang trụ sở mới, trụ sở cũ tại số 10 đường CMT8, phường Tứ Hạ Tòa án không sử dụng và cho các hộ dân thuê để ở và bán hàng ăn uống, cây cảnh không đảm bảo theo quy định của Luật Quản lý và sử dụng tài sản công, không đảm bảo theo đúng quy hoạch của địa phương. UBND thị xã Hương Trà đã nhiều lần có văn bản đề nghị Tòa án nhân dân tối cao xem xét giao lại cơ sở nhà, đất trên cho UBND thị xã quản lý, sử dụng theo quy hoạch. Tuy nhiên theo Quyết định số 343/2019/QĐ -TANDTC thì cơ sở nhà, đất này được sắp xếp “Giữ lại tiếp tục quản lý, sử dụng”.

Để quản lý, sử dụng tài sản công có hiệu quả và thực hiện theo đúng quy hoạch xây dựng được duyệt. UBND thị xã Hương Trà đề nghị Tòa án nhân dân tối cao xem xét điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất tại Quyết định số 343/2019/QĐ -TANDTC và giao cơ sở nhà, đất tại số 10 đường CMT8, phường Tứ Hạ (trụ sở cũ của Tòa án nhân dân huyện Hương Trà) cho địa phương quản lý và sử dụng theo đúng quy hoạch được duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Phòng TCKH thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**