

Số: 154/BC-UBND

Phú Thượng, ngày 15 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO
**Về việc kiểm tra, xử lý tình hình vi phạm trật tự xây dựng
theo nội dung phản ánh của công dân**

Kính gửi: Đội Quản lý đô thị thành phố Huế

Thực hiện Công văn số 687/CV-QLĐT ngày 08/12/2023 của Đội Quản lý đô thị về việc kiểm tra, xử lý tình hình vi phạm trật tự xây dựng theo nội dung phản ánh của công dân. UBND phường báo cáo cụ thể như sau:

1. Vị trí thửa đất: thuộc thửa đất số 328, tờ bản đồ số 26 do ông, bà Nguyễn Phúc Bình, Đào Thị Thanh quản lý sử dụng tọa lạc tại Kiệt 4, tổ dân phố Lại Thế 1, phường Phú Thượng, thành phố Huế.

2. UBND phường đã phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố đo đạc thửa đất ông Bình để xác định phần xây dựng công trình lấn chiếm và Chi nhánh đã lập Bản vẽ hiện trạng thửa đất (kèm theo).

3. Qua kiểm tra hiện trạng gia đình ông Bình có hàn vi chiếm đất phi nông nghiệp (đất giao thông) do UBND phường Phú Thượng quản lý đã xây tường rào bao chiếm đất giao thông với diện tích 38,2 m²; tường rào gồm 2 đoạn: đoạn 1 dài 17,4 m gồm phần dưới là tường xây gạch cao 0,7 m và phần trên rào lưới B40 cao 1,1 m, đoạn 2 dài 6,3 m gồm tường xây tường cao 1,6 m và 2 trụ cổng có kích thước 0,5 m x 0,5 m. Vị trí chiếm đất giao thông (đường kiệt) bị chiếm giáp thửa 328, tờ bản đồ số 26 được xác định theo bản vẽ hiện trạng thửa đất số 3257 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Huế lập ngày 13/7/2023. Tọa lạc tại kiệt 4, tổ dân phố Lại Thế 1, phường Phú Thượng, thành phố Huế. Công trình xây dựng lấn chiếm từ năm 2003.

4. Ngày 27/10/2023 UBND phường tổ chức buổi làm việc với ông Nguyễn Phúc Bình và đề nghị ông Bình tháo dỡ công trình vi phạm trước ngày 10/11/2023, nhưng đến nay ông Bình chưa tháo dỡ theo yêu cầu UBND phường.

5. Thực hiện Công văn số 687/CV-QLĐT đến nay UBND phường chưa thực hiện lập thủ tục xử lý vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai do tuần vừa qua Công chức Địa chính thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố thực hiện giải phóng mặt bằng dự án mở rộng đường Phạm Văn Đồng (dự án trọng điểm của Tỉnh) nên chưa bố trí thời gian để tiến hành lập thủ tục xử lý đối với trường hợp trên.

6. Đề nghị Đội Quản lý Đô thị thành phố Huế cử người phối hợp với UBND phường để xử lý trường hợp trên, thời gian báo cáo xử lý gia hạn đến ngày 30/12/2023.

Trên đây là báo cáo kiểm tra, xử lý tình hình vi phạm trật tự xây dựng theo nội dung phản ánh của công dân. UBND phường báo cáo Đội Quản lý Đô thị thành phố Huế xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Võ Quốc Chính