



ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỚC AN ĐÔNG

313-VPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH**

Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Hôm nay, hồi 15 giờ 00 ngày 05/09/2023 tại: 31/1 Đường Hoàng Quốc Việt, P. An Đông.

Chúng tôi gồm:

1. Họ và tên: Lê Quốc Tuấn Chức vụ: CC Ban chấp hành Xây dựng

Họ và tên: La Nhật Long Chức vụ: CB QLĐT phường

Họ và tên: Phùng Thuận Hải Chức vụ: CB QLĐT phường

Cơ quan: UBND phường An Đông

2. Với sự chứng kiến của:

a) Họ và tên: Nguyễn Đức Anh Nghề nghiệp: Sĩ Quan ĐP NĐ

Nơi ở hiện nay: T. dân phố Nhì Đường, P. An Đông, S1

b) Họ và tên: Nghề nghiệp:

Nơi ở hiện nay:

c) Họ và tên: Chức vụ:

Cơ quan:

Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với ông(bà)/tổ chức có tên sau đây:

1. Họ và tên: [Redacted] Giới tính: Nữ

Ngày tháng năm sinh: / / Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp:

Nơi ở hiện tại: 31/1 Đường Hoàng Quốc Việt, Nam P. An Đông

Giấy CMND(Hộ chiếu): ; cấp ngày: ; nơi cấp:

1. Tên tổ chức vi phạm:

Địa chỉ trụ sở chính:

Mã số doanh nghiệp:

Số GCN đăng ký đầu tư/doanh nghiệp hoặc GP thành lập/dăng ký hoạt động:

Ngày cấp: / / ; nơi cấp:

Người đại diện theo pháp luật: Giới tính:

Chức danh:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: lấn chiếm đất chưa sử dụng

tại khu vực đất xây dựng mang hồ sơ, ra đất 140 với chiều dài 0,8m

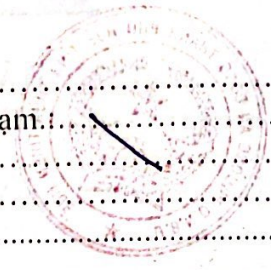
3. Quy định tại Điều 14 khoản 1 điểm a và Điều 15 khoản 1 điểm 1

Quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về

xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.



4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại:.....
5. Ý kiến trình bày của cá nhân/vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm:.....
6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến(nếu có):.....
7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại(nếu có):.....



8. Chúng tôi yêu cầu cá nhân/tổ chức vi phạm chấm dứt ngay hành vi vi phạm: dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm.

9. Kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) [redacted] là cá nhân vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp (trong thời hạn 02 ngày làm việc) hoặc gửi văn bản giải trình (trong thời hạn 05 ngày) đến Bà Trần Thị Tường Vy, chức vụ: Chủ tịch UBND phường An Đông.

Biên bản lập xong hồi 15 giờ 30 phút, ngày 07/12/2022, gồm 01 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhân là [redacted] và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông(bà) [redacted] là cá nhân vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm 01 bản và 01 bản lưu hồ sơ.

Lý do ông(bà) [redacted] cá nhân vi phạm/dại diện tổ chức vi phạm không ký biên bản:.....

**CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC VI PHẠM**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

**NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN**  
(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] LAN HAT LONG  
[Handwritten signature] Phùng Thành Nhân

**NGƯỜI CHỨNG KIẾN**  
(Ký, ghi rõ họ tên)

**ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

[Handwritten signature]

**NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

[Handwritten signature]