

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP  
THỪA THIÊN HUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 48 /CV-CTXL

Thành phố Huế, ngày 10 tháng 5 năm 2023

“V/v xử lý phản ánh người dân qua hệ thống  
Hue-S tại dự án Khu nhà ở Tam Thai,  
phường An Cựu, thành phố Huế”



Kính gửi: Sở Xây dựng Thừa Thiên Huế.

Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế nhận được văn bản số 1537/SXD-TT XD ngày 08/5/2023 của Sở Xây dựng Thừa Thiên Huế với nội dung: Rác thải bỏ không đúng quy định tại khu quy hoạch Tam Thai. Công ty chúng tôi đã xác minh và báo cáo như sau:

Dự án Khu nhà ở Tam Thai do Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế làm chủ đầu tư theo Quyết định số 1206/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế. Hiện tại dự án đang tạm dừng để xử lý một số thủ tục chuyển tiếp do các văn pháp pháp lý của Nhà nước ban hành. Quá trình rà soát thủ tục kéo dài từ năm 2018 đã ảnh hưởng đến nhiều vấn đề liên quan đến hoạt động của dự án cũng như các khu vực lân cận.

Để đảm bảo công tác an ninh và môi trường khu vực dự án, Công ty chúng tôi và UBND phường An Cựu luôn có sự phối hợp tăng cường công tác kiểm tra, dựng barie diêm vào và ra; cấm các biển tuyên truyền và xử lý các vụ việc thường xảy ra trên địa bàn và gần nhất Công ty chúng tôi đã có công văn số 07/CV-CTXL ngày 03/02/2023 về việc đảm bảo vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và ATTT tại khu vực dự án Khu nhà ở Tam Thai gửi đến UBND phường An Cựu, thành phố Huế. (Đính kèm văn bản)

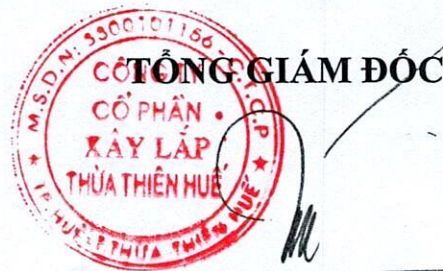
Việc người dân vứt bỏ rác thải thường vào ban đêm nên rất khó khăn cho việc phát hiện, ngăn chặn và việc này sẽ được khắc phục khi dự án được tiếp tục triển khai. Đồng thời Công ty chúng tôi mong muốn UBND tỉnh Thừa Thiên Huế và các Sở ngành có liên quan nhanh chóng tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục đầu tư để dự án được tái khởi động lại tạo điều kiện cho đơn vị thực hiện đầu tư đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật nhằm hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống người dân trong khu vực lân cận của dự án.

Vậy, Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế kính báo cáo Sở Xây dựng được rõ.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND phường An Cựu;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lưu: VT, PT&QLDA.



*Lê Quý Định*



**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP  
THỪA THIÊN HUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số: 07/ CV-CTXL

“V/v đảm bảo vệ sinh môi trường,  
phòng chống cháy nổ và ANTT tại  
khu vực dự án Khu nhà ở Tam Thai,  
phường An Cựu, thành phố Huế.”

Thành phố Huế, ngày 03 tháng 02 năm 2023

**Kính gửi: - UBND phường An Cựu.**

**- Công an phường An Cựu.**

Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế là chủ đầu tư dự án Khu nhà ở Tam Thai, phường An Cựu thành phố Huế đã đầu tư hoàn thành một phần các hạng mục của dự án. Tuy nhiên từ năm 2019 đến nay dự án đang trong quá trình tạm dừng, do các cơ quan quản lý nhà nước đang tiến hành rà soát hoàn thiện các thủ tục đầu tư.

Thời gian qua, được sự giúp đỡ và phối hợp của các đơn vị chức năng của phường An Cựu nên tình hình an ninh trật tự tại dự án cơ bản được đảm bảo. Tuy nhiên, trong thời gian gần đây qua kiểm tra, tình trạng đổ rác, vệ sinh môi trường, lấn chiếm đất đai, tụ tập đốt lửa, ăn uống... tại khu vực dự án diễn biến phức tạp.

Công ty Cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế trình báo và kính mong Ủy ban nhân dân và Công an phường An Cựu quan tâm kiểm tra giám sát và xử lý nghiêm các hiện tượng trên nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và an ninh trật tự tại khu vực dự án nói riêng và địa bàn Phường nói chung.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND thành phố Huế (báo cáo);
- Lưu VT, P.PT& QLDA



**Lê Quý Định**