

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc tháo dỡ tường ngăn cách giữa khu nhà, đất tại địa chỉ số 192 Nguyễn Trãi (Tổng khi Tây Lộc cũ), phường Tây Lộc, thành phố Huế.

Hôm nay, ngày 20/10/2022, tại khu nhà, đất tại địa chỉ số 192 Nguyễn Trãi (Tổng khi Tây Lộc cũ), phường Tây Lộc, thành phố Huế, thành phần tham dự gồm:

1. Đại diện UBND phường Tây Lộc

- Ông: Nguyễn Ngọc Hoàng Chức vụ: Chủ tịch
- Ông: Chức vụ: Công chức ĐC-XD
- Ông: Hồ Văn Tuy Chức vụ: Tổ trưởng tổ dân phố
- Ông: Chức vụ: Bí thư Chi bộ.....

2. Đại diện Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế

- Ông: Trần Văn Tiền Chức vụ: Phó Giám đốc
- Ông: Trần Thanh Bình Chức vụ: Trưởng Bộ phận ĐGND
- Ông: Phan Duy Bảo Chức vụ: Chuyên viên
- Ông: Trần Quang Hà Chức vụ: Chuyên viên

3. Đại diện hộ kinh doanh trúng đấu giá: Hộ kinh doanh Nguyễn Ngọc Hoàng:

- Ông: Nguyễn Ngọc Hoàng.

Căn cứ Quyết định của UBND thành phố Huế số 589/QĐ-UBND ngày 09/02/2022 của UBND thành phố Huế về việc thanh lý công trình cũ: Tổng kho Tây Lộc tại 192 Nguyễn Trãi, phường Tây Lộc, thành phố Huế;

Căn cứ Hợp đồng số 83/2022/HĐKT-ĐGND ngày 19/9/2022 giữa Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế và hộ kinh doanh Nguyễn Ngọc Hoàng về việc mua bán thanh lý tài sản công theo hình thức phá dỡ, hủy bỏ công trình Tổng kho Tây Lộc (cũ) tại cơ sở nhà, đất số 192 Nguyễn Trãi, phường Tây Lộc, thành phố Huế;

Căn cứ Hợp đồng số 83/2022/HĐKT-ĐGND ngày 19/9/2022, biên bản bàn giao tài sản tại thực địa ngày 19/9/2022, hộ kinh doanh Nguyễn Ngọc Hoàng (hộ kinh doanh trúng đấu giá mua bán tài sản thanh lý) đã tiến hành thi công phá dỡ, hủy bỏ công trình xây dựng cũ tại cơ sở nhà, đất nêu trên. Trong quá trình triển khai thi công, một số hộ dân tại khu vực tập thể số 77 Lê Đại Hành, phường Tây Lộc, thành phố Huế đã phản ánh tại HUE-S đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế phá dỡ, tháo dỡ tường ranh giới ngăn cách giữa khu nhà, đất tại địa chỉ số 192 Nguyễn Trãi (Tổng khi Tây Lộc cũ), phường Tây Lộc, thành phố Huế và khu tập thể số 77 Lê Đại Hành, phường Tây Lộc, thành phố Huế.

Sau khi nhận được phản ánh của HUE-S, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế đã khảo sát thực tế, yêu cầu tổ trưởng tổ dân phố và các hộ dân di chuyển tài sản lấn chiếm, trụ diện tự phát trên tường để hộ kinh doanh trúng đấu giá tiến hành thi công tháo



dỡ. Tuy nhiên, đến chiều ngày 20/10/2022, các tài sản nêu trên vẫn chưa tiến hành tháo dỡ, di chuyển ra khỏi phần tường này.

Sau khi khảo sát thực tế, các thành viên tham dự thống nhất như sau:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế cùng với hộ kinh doanh Nguyễn Ngọc Hoàng sẽ **đứng**, không thi công tháo dỡ, hủy bỏ phần tường ngăn cách giữa khu nhà, đất tại địa chỉ số 192 Nguyễn Trãi (Tổng khi Tây Lộc cũ), phường Tây Lộc, thành phố Huế. Lý do:

- Tài sản của các hộ dân tạo dựng lấn chiếm trên phần tường chưa được tháo dỡ;
- Trụ điện chưa được di chuyển sẽ gây nguy hiểm chập điện trong quá trình thi công tháo dỡ, hủy bỏ phần tường.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế sẽ yêu cầu hộ kinh doanh trúng đấu giá hoàn thành các hạng mục tồn tại để bàn giao mặt bằng.

Trên cơ sở nội dung buổi làm việc, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Huế có trách nhiệm trả lời phản ánh trên HUE-S.

Biên bản lập xong lúc 10 giờ 00 phút, cùng ngày, đã đọc cho các thành viên dự họp cùng nghe và thống nhất ký tên./.

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TÂY LỘC



CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Hoàng

Tổ trưởng
H. Văn Tuy

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
THÀNH PHỐ HUẾ



Trần Văn Tiến