

**UBND THÀNH PHỐ HUẾ**  
**ĐỘI QUẢN LÝ ĐÔ THỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 537/CV-QLĐT  
V/v chuyển hồ sơ đề nghị  
tham mưu Quyết định cưỡng chế.

Huế, ngày 29 tháng 9 năm 2022

Kính gửi: Phòng Quản lý đô thị thành phố Huế.

Trường hợp Ông(Bà) Hồ Thị Lệ Thủy; nơi ở hiện tại: 11/145 Đào Duy Anh, phường Thuận Lộc, thành phố Huế; Xây dựng công trình nhà ở tại địa chỉ 11/145 Đào Duy Anh, phường Thuận Lộc có giấy phép xây dựng số 1303/GPXD do UBND thành phố cấp ngày 24/6/2022, nhà ở 02 tầng với diện tích xây dựng tầng 01 là 51,07m<sup>2</sup>. Hiện nay, xây sai nội dung giấy phép và bản vẽ thiết kế được duyệt, cụ thể: đã hoàn thiện tầng 01 với diện tích 55,2m<sup>2</sup>, tầng diện tích 4,13m<sup>2</sup>; tầng 02 sàn đúc, diện tích 55,47m<sup>2</sup>, tầng diện tích 4,4m<sup>2</sup>. Các hành vi trên đã vi phạm quy định tại Điều 16 khoản 6 điểm a quy định tại Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

Ngày 14/7/2022, UBND phường Thuận Lộc đã lập Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với hành vi trên. UBND thành phố Huế đã ban hành Quyết định số 5277/QĐ-XPHC ngày 22/7/2022 buộc thực biện pháp khắc phục hậu quả trong hoạt động xây dựng; đồng thời, yêu cầu Ông(Bà) Hồ Thị Lệ Thủy thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả:

- Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, cá nhân có hành vi vi phạm phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh hoặc thiết kế xây dựng điều chỉnh và có giấy phép xây dựng điều chỉnh hoặc thiết kế xây dựng điều chỉnh.

Hiện nay, thời hạn thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đã hết. Đội Quản lý đô thị đã tham mưu UBND thành phố ban hành Thông báo về việc thực hiện biện pháp tự phá dỡ công trình, phần công trình vi phạm. Tuy nhiên, qua kiểm tra thực tế tại hiện trường, phía gia đình Ông(Bà) Hồ Thị Lệ Thủy vẫn không chấp hành thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo đúng quy định.

Để đảm bảo quyết định hành chính có hiệu lực pháp luật và được thi hành một cách nghiêm túc, tránh tình trạng tranh chấp, khiếu nại sau này, Đội Quản lý đô thị kính đề nghị Phòng Quản lý đô thị rà soát tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả, phá dỡ toàn bộ phần xây dựng vi phạm đối với Ông(Bà) Hồ Thị Lệ Thủy để đảm bảo giữ nghiêm kỷ cương phép nước trên lĩnh vực quản lý đô thị./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND thành phố Huế (để báo cáo);
- Lưu VP.

**ĐỘI TRƯỞNG**

**Lê Quang Lân**

