

Huế, ngày **25** tháng **11** năm **2019**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời đường dây trung hạ thế dự án
**Chỉnh trang một phần khu đất CTR4 tại khu đô thị mới An Vân Dương,
phường Xuân Phú, thành phố Huế**

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUY ĐỊNH ĐẤT TP HUẾ	
Số: 2289	ĐẾN
Ngày: 26/11/2019	Ngày: 26/11/2019
Chuyển	Chuyển
Lưu hồ	Lưu hồ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2018/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang sử dụng vào mục đích khác trên địa bàn Tỉnh năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 37/2018/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND Tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/09/2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành Quy định trình tự thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-UBND ngày 22/12/2015 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2089/QĐ-UBND ngày 12/10/2015 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Chỉnh trang một phần khu đất CTR4 thuộc khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương;

Căn cứ Thông báo số 95/TB-UBND ngày 09/5/2016 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Chỉnh trang một phần khu đất CTR4 thuộc khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương, phường Xuân Phú, thành phố Huế;

Căn cứ Trích đo địa chính khu đất tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường – Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/9/2015;

Căn cứ Công văn số 494/SCT-NL ngày 25/3/2019 của Sở Công thương về việc thông báo kết quả thẩm định dự toán hạng mục di dời đường dây trung hạ thế thuộc dự án Chinh trang một phần khu đất CTR4 tại Khu đô thị mới An Vân Dương, phường Xuân Phú, thành phố Huế;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tại Công văn số 479/TTPTQĐ-GPMB ngày 25/4/2019 về việc đề nghị phê duyệt giá trị thẩm định dự toán hạng mục di dời đường dây trung hạ thế thuộc dự án Chinh trang một phần khu đất CTR4 tại Khu đô thị mới An Vân Dương, phường Xuân Phú, thành phố Huế;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính Kế hoạch tại Công văn số 900/TCKH-GCS ngày 07/11/2019 về việc thẩm định dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 722/TT-PTN&MT ngày 21/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ di dời đường dây trung hạ thế thuộc dự án Chinh trang một phần khu đất CTR4 tại Khu đô thị mới An Vân Dương, phường Xuân Phú, thành phố Huế với giá trị là:

99.671.000 đồng,

(Bằng chữ: Chín mươi chín triệu, sáu trăm bảy mươi một nghìn đồng).

Trong đó:

Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 99.661.000 đồng.

Chi phí tổ chức thực hiện GPMB: 10.000 đồng.

(Đính kèm phụ lục)

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong phạm vi giải tỏa tại theo giá trị được duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Trung tâm phát triển Quỹ đất Thành phố, Giám đốc Ban quản lý Khu vực phát triển đô thị Tỉnh, Chủ tịch UBND phường Xuân Phú, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

* Nơi nhận:

- Đ/c CT, các Đ/c PCT UBND TP;
- Như điều 4;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH
CHÂU VĂN LỘC

PHỤ LỤC: GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DI DỜI ĐƯỜNG DÂY TRUNG HẠ THỂ THUỘC DỰ ÁN CHÍNH TRANG MỘT PHẦN KHU ĐẤT CTR4 TẠI KHU ĐÔ THỊ MỚI AN VÂN DƯƠNG, PHƯỜNG XUÂN PHÚ, THÀNH PHỐ HUẾ

(Kèm theo Quyết định số **6849** /QĐ-UBND ngày **25** tháng 11 năm 2019 của UBND thành phố Huế)

Số TT	Đối tượng, hạng mục được bồi thường, hỗ trợ	Mã Số	ĐVT	Số lượng	Giá trị bồi thường, hỗ trợ				Ghi chú
					Đơn giá (đồng)	Tỷ lệ BT,HT (%)	Hệ số điều chỉnh	Thành tiền (đồng)	
(1)	(2)	(4)	(3)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(5x6x7x8)	(9)
1	Công ty Điện lực Thừa Thiên Huế							99.661.000	
	Hạng mục di dời đường dây trung hạ thế	Theo kết quả thẩm định của Sở Công thương tỉnh Thừa Thiên Huế tại Công văn số 494/SCT-NL ngày 25/3/2019.						99.661.000	
Tổng cộng: Chín mươi chín triệu, sáu trăm sáu mươi một nghìn đồng.								99.661.000	

